

「固定資産税 課税明細書」の見方・税額算出方法

★納税通知書に同封している、課税明細書の見方です。

課税明細書の裏に「説明」を記載していますので、そちらと一緒にご覧ください。

土地

土地又は家屋の所在		地目又は家屋の種類・構造		地積又は床面積(m ²)	前年度 課税標準額(円)	本年度 課税標準額(円)	本年度	負担水準	負担 調整率	特例 (軽減)
大字・字	家屋番号	台帳地目又は家屋の種類	台帳	課税	固定資産税	固定資産税	評価額	(B)		
	地番	現況地目又は家屋の構造	課税		(都市計画税)	(都市計画税)	(都市計画税相当額)	(A)	新增	
■■土地■■										
吉田		雑種地	1,321.32	35,160.325	30,245.014	73,207,163				有
○本柳	〇〇-1	宅地	1,321.32	0	0	1423,430		0.116		

現況地目・現況地積(床面積)で課税されます。

本町には都市計画税はありません。

本年度課税標準額に1.4%の税率をかけて算出した資産ごとの「税相当額」です。

家屋

土地又は家屋の所在		地目又は家屋の種類・構造		地積又は床面積(m ²)	前年度 課税標準額(円)	本年度 課税標準額(円)	本年度	負担水準	負担 調整率	特例 (軽減)
大字・字	家屋番号	台帳地目又は家屋の種類	台帳	課税	固定資産税	固定資産税	評価額	(B)		
	地番	現況地目又は家屋の構造	課税		(都市計画税)	(都市計画税)	(都市計画税相当額)	(A)	新增	
■■家屋■■										
吉田	〇〇-1-1	専用住宅(一般住宅用)				6,400,000	6,400,000			
○本柳	〇〇-1	鉄筋コンクリート造	200.00		0	0	89,600			増

本年度課税標準額に1.4%の税率をかけて算出した資産ごとの「税相当額」です。