

物件調書

物件番号	1				
所在地	佐賀県神埼郡吉野ヶ里町吉田字三本柳 265 番 5				
地目	宅地	公簿面積	70.01	実測面積	70.01
予定価格	2,191,313 円				
道路状況	北側で幅員約 10 メートルの国道 34 号線にほぼ等高に接面。				
法令等に基づく制限	都市計画区域	非線引き都市計画区域			
	用途地域	指定なし			
	建ぺい率	70%	容積率	200%	
	防火地域等	指定なし	その他制限		
供給処理施設の状況	電 気	引込可能	ガ ス	プロパンガス	
	上水道	引込可能	下水道	公共汚水柵あり	
交通機関	鉄道	J R 長崎本線吉野ヶ里公園駅 徒歩約 2 分 (北東方約 300m)			
公共施設	小学校	三田川小学校 徒歩 約 5 分 (北西方約 400m)			
	中学校	三田川中学校 徒歩 約 10 分 (西方約 500m)			
その他	旧消防詰所あり。解体費用については落札者負担。				

佐賀県神埼郡吉野ヶ里町吉田字三本柳 265 番 5

北



北

