

除外

農業振興地域の農用地区域除外申請書（地域計画除外申請書）

令和 年 月 日

吉野ヶ里町長 様

| 申請者（転用事業者） |              |    |   |
|------------|--------------|----|---|
| 住所         | 〒 一<br>・     | 氏名 | 印 |
| 連絡先        | (電話) (担当者名等) |    |   |
| 代理人        |              |    |   |
| 住所<br>・    | 〒 一          | 氏名 | 印 |
| 連絡先        | (電話)         |    |   |

下記の土地について、吉野ヶ里町農業振興地域整備計画の農用地区域からの除外  
及び地域計画からの除外を希望します。

1 土地所有者の同意（土地所有者による記入・押印）

|                |                  |    |   |
|----------------|------------------|----|---|
| 住所<br>・<br>連絡先 | 〒 一<br>・<br>(電話) | 氏名 | 印 |
|----------------|------------------|----|---|

2 除外申請地

| 所在<br>(字名) | 地番 | 地目 |    | 面積 (m <sup>2</sup> ) | 左のうち<br>除外希望面<br>積 |
|------------|----|----|----|----------------------|--------------------|
|            |    | 登記 | 現況 | 登記面積                 |                    |
|            |    |    |    |                      |                    |
|            |    |    |    |                      |                    |
|            |    |    |    |                      |                    |
|            |    |    |    |                      |                    |
|            |    |    |    |                      |                    |
| 計          | 筆  |    |    |                      | m <sup>2</sup>     |

### 3 転用目的・事業概要

※申請地の使用目的と、転用事業の概要を簡潔に記入してください。

※記載例 「住宅1棟（建築面積○○m<sup>2</sup>）、駐車場○台」「事務所兼工場1棟（建築面積○○m<sup>2</sup>）、資材置場○○m<sup>2</sup>、駐車場○台（業務用車○台、来客用○台、従業員用○台）」

### 4 転用が必要な理由

※申請地を3の目的・事業で使用することが必要になった経緯や理由、事業規模の根拠などを、具体的かつ詳細に記述してください。

※必要により補足説明書類の提出を求める場合があります。

**5 土地選定条件・理由（農用地区域外の土地をもって代えることが困難な理由）**

※転用事業を行う場所の条件や、申請地以外で事業が計画できない理由などを、具体的かつ詳細に記述してください。

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

(代替地検討資料) ※候補地の位置図を添付して下さい。

| 区分       | 候補地A<br>(除外予定地)          | 候補地B                     | 候補地C                     |
|----------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1 土地所在地  | 吉野ヶ里町<br>字 番             | 吉野ヶ里町<br>字 番             | 吉野ヶ里町<br>字 番             |
| 2 面積     | m <sup>2</sup>           | m <sup>2</sup>           | m <sup>2</sup>           |
| 3 地目     |                          |                          |                          |
| 4 耕作状況   |                          |                          |                          |
| 5 農振区分   | 農振農用地                    | 農振農用地外                   | 農地以外                     |
| 6 土地改良施設 | 有 • 無                    | 有 • 無                    | 有 • 無                    |
| 7 近隣環境   | 北側：<br>東側：<br>南側：<br>西側： | 北側：<br>東側：<br>南側：<br>西側： | 北側：<br>東側：<br>南側：<br>西側： |
| 8 農業者の意向 |                          |                          |                          |
| 9 総合判定   |                          |                          |                          |
| 10 結果    | 採用 • 不採用                 | 採用 • 不採用                 | 採用 • 不採用                 |

## 6 周辺農地等への影響

- ※周辺農地の耕作環境（日照、通風、取水・排水、消毒その他の作業など）への影響、用排水路・農道等の施設や機能への影響、農地の分断等について、支障を生じさせないための措置や、支障が生じるおそれがある場合の対応策等を記載してください。
- ※支障を生ずるおそれがない又は影響は軽微と考える場合は、その理由を具体的に記載してください。
- ※転用事業に関して周辺農地耕作者等と約した事柄がある場合は、その内容を記載してください。

## 7 添付書類等

- 同意書（関係地区区長・生産組合長・隣接農地地権者・隣接農地耕作者）
  - 確約書（多面的機能支払返還確約書、申請者→地区及び地区→町）
  - 位置図（ゼンリン図等）
  - 土地利用計画図（縮尺1／      ）
  - 登記簿・字図の写し
  - 現況写真（位置図等に写真番号の表示をお願いします。）
  - 地元農業委員及び農地利用最適化推進員への計画説明を行うこと。
- ※ 資材置場や店舗建設については、事業内容及び事業者の規模等がわかる資料を別途添付すること。  
(任意様式)

# 同 意 書

下記土地に\_\_\_\_\_を整備するにあたり、農業振興地域の農用地区域除外及び地域計画除外の申請について、異議はありません。

記

土地の表示

| 所在<br>(字名) | 地番 | 地目 |    | 面積(m <sup>2</sup> ) |                    |
|------------|----|----|----|---------------------|--------------------|
|            |    | 登記 | 現況 | 登記面積                | 左のうち<br>除外希望面<br>積 |
|            |    |    |    |                     |                    |
|            |    |    |    |                     |                    |
|            |    |    |    |                     |                    |
|            |    |    |    |                     |                    |
|            |    |    |    |                     |                    |
|            |    |    |    |                     |                    |
|            |    |    |    |                     |                    |
| 計          | 筆  |    |    |                     |                    |
|            |    |    |    | m <sup>2</sup>      |                    |

令和 年 月 日 地区区長 印

令和 年 月 日 地区生産組合長 印

令和 年 月 日 申請地耕作者（現在） 印

令和 年 月 日 申請地耕作者(地域計画) 印

印  
令和 年 月 日 隣接農地地権者

令和 年 月 日 隣接農地耕作者（現在） 印

令和 年 月 日 隣接農地耕作者(地域計画) 印

※必要に応じ別紙でも可

\*必要に応じ別紙でも可

# 確 約 書

年 月 日

様

住所

氏名

このたび下記農地を農振農用地から除外（用途区分の変更）するにあたり、下記に記載する農地は 年度より多面的機能支払（旧農地・水・環境保全向上対策）が実施されていることから、変更承認申請を行うとともに、吉野ヶ里町から下記農地に係る交付金（円／10a）の返還請求があった場合は、速やかに返還することを確約します。

記

1 農地の所在地 吉野ヶ里町

2 農地の面積 m<sup>2</sup>

# 確 約 書

年 月 日

吉野ヶ里町長 様

組織名

代表者

このたび下記農地を農振農用地から除外（用途区分の変更）するにあたり、下記に記載する農地は 年度より多面的機能支払（旧農地・水・環境保全向上対策）が実施されていることから、変更承認申請を行うとともに、吉野ヶ里町から下記農地に係る交付金（ 円／10a）の返還請求があった場合は、速やかに返還することを確約します。

記

1 農地の所在地 吉野ヶ里町

2 農地の面積 m<sup>2</sup>

