

除外 農業振興地域の農用地区域除外申請書（地域計画除外申請書）

令和 年 月 日

吉野ヶ里町長 様

申請者（転用事業者）			
住所	〒 ー	氏名	Ⓜ
連絡先	(電話) (担当者名等)		
代理人			
住所	〒 ー	氏名	Ⓜ
連絡先	(電話)		

下記の土地について、吉野ヶ里町農業振興地域整備計画の農用地区域からの除外及び地域計画からの除外を希望します。

1 土地所有者の同意（土地所有者による記入・押印）

住所 ・ 連絡先	〒 ー (電話)	氏名	Ⓜ
----------------	-----------------	----	---

2 除外申請地

所在 (字名)	地番	地目		面積 (㎡)	
		登記	現況	登記面積	左のうち 除外希望面積
計	筆				㎡

3 転用目的・事業概要

※申請地の使用目的と、転用事業の概要を簡潔に記入してください。

※記載例 「住宅1棟（建築面積〇〇㎡）、駐車場〇台」「事務所兼工場1棟（建築面積〇〇㎡）、資材置場〇〇㎡、駐車場〇台（業務用車〇台、来客用〇台、従業員用〇台）」

4 転用が必要な理由

※申請地を3の目的・事業で使用することが必要になった経緯や理由、事業規模の根拠などを、具体的かつ詳細に記述してください。

※必要により補足説明書類の提出を求める場合があります。

5 土地選定条件・理由（農用地区域外の土地をもって代えることが困難な理由）

※転用事業を行う場所の条件や、申請地以外で事業が計画できない理由などを、具体的かつ詳細に記述してください。

--

（代替地検討資料） ※候補地の位置図を添付して下さい。

区 分	候補地 A (除外予定地)	候補地 B	候補地 C
1 土地所在地	吉野ヶ里町 字 番	吉野ヶ里町 字 番	吉野ヶ里町 字 番
2 面積	m ²	m ²	m ²
3 地目			
4 耕作状況			
5 農振区分	農振農用地	農振農用地外	農地以外
6 土地改良施設	有 ・ 無	有 ・ 無	有 ・ 無
7 近隣環境	北側： 東側： 南側： 西側：	北側： 東側： 南側： 西側：	北側： 東側： 南側： 西側：
8 農業者の意向			
9 総合判定			
10 結果	採用 ・ 不採用	採用 ・ 不採用	採用 ・ 不採用

6 周辺農地等への影響

※周辺農地の耕作環境（日照、通風、取水・排水、消毒その他の作業など）への影響、用排水路・農道等の施設や機能への影響、農地の分断等について、支障を生じさせないための措置や、支障が生じるおそれがある場合の対応策等を記載してください。

※支障を生ずるおそれがない又は影響は軽微と考える場合は、その理由を具体的に記載してください。

※転用事業に関して周辺農地耕作者等と約した事柄がある場合は、その内容を記載してください。

7 添付書類等

同意書（関係地区区長・生産組合長・隣接農地地権者・隣接農地耕作者）

確約書（多面的機能支払返還確約書、申請者→地区及び地区→町）

位置図（ゼンリン図等）

土地利用計画図（縮尺1／　　）

登記簿・字図の写し

現況写真（位置図等に写真番号の表示をお願いします。）

地元農業委員及び農地利用最適化推進員への計画説明を行うこと。

※ 資材置場や店舗建設については、事業内容及び事業者の規模等がわかる資料を別途添付すること。
（任意様式）

同意書

下記土地に_____を整備するにあたり、農業振興地域の農用地区域除外及び地域計画除外の申請について、異議はありません。

記

土地の表示

所在 (字名)	地番	地目		面積 (㎡)	
		登記	現況	登記面積	左のうち 除外希望面積
計	筆				㎡

令和 年 月 日 地区区長 印

令和 年 月 日 地区生産組合長 印

令和 年 月 日 申請地耕作者 (現在) 印

令和 年 月 日 申請地耕作者 (地域計画) 印

令和 年 月 日 隣接農地地権者 印

令和 年 月 日 隣接農地耕作者 (現在) 印

令和 年 月 日 隣接農地耕作者 (地域計画) 印

※必要に応じ別紙でも可

確 約 書

年 月 日

様

住所

氏名

このたび下記農地を農振農用地から除外（用途区分の変更）するにあたり、下記に記載する農地は 年度より多面的機能支払（旧農地・水・環境保全向上対策）が実施されていることから、変更承認申請を行うとともに、吉野ヶ里町から下記農地に係る交付金（ 円/10a）の返還請求があった場合は、速やかに返還することを確約します。

記

1 農地の所在地 吉野ヶ里町

2 農地の面積 m²

確 約 書

年 月 日

吉野ヶ里町長 様

組織名

代表者

このたび下記農地を農振農用地から除外（用途区分の変更）するにあたり、下記に記載する農地は 年度より多面的機能支払（旧農地・水・環境保全向上対策）が実施されていることから、変更承認申請を行うとともに、吉野ヶ里町から下記農地に係る交付金（ 円/10a）の返還請求があった場合は、速やかに返還することを確約します。

記

1 農地の所在地 吉野ヶ里町

2 農地の面積 m²

